

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 146
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 678,5
Количество квартир	68
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-281 760,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	497 081,09
Начислено населению по услуге "содержание"	341 580,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	329 165,93
Процент оплаты	96,37
Сумма задолженности	12 414,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	134 343,28
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	5 846,25
Замена блока питания	2 600
Ремонт заплн.дв.полотен, дверей, оконных рам, коробок	3 246,25
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 145,76
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 145,76
Периодическое обследование вентканалов	13 242,08
Тех. обслуживание газового оборудования	4 651,48
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	8 705,93
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 004,8
Услуги по начислению и сбору платежей	5 904,6
Услуги по выдаче справок гражданам	796,23
Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,52
Услуги агента	1 008,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	444 089,08
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	217 664,8
Очистка кровли от снега, мусора.	19 712,81
Аварийное обслуживание	12 450,17
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	60 259,77
Общексплуатационные расходы	95 538,14
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	650,3
Сверхплановый объем	1 124,16
Ремонт фасада/крылец	27 929,45
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	106 670,89
Расходы по уборке придомовой территории	70 868,84
Прочистка канализации	35 802,05
3.3 Услуги управляющей организации:	119 753,39
ИТОГО:	-16 131,55
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-297 891,79

Исполнитель: Савельева Е. В.