Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**ПереулокКулибина 4**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 277,1
Количество квартир	32
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-104 841,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	595 920,76
Начислено населению по услуге "содержание"	195 702,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	183 761,9
Процент оплаты	93,9
Сумма задолженности	11 940,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	**288 212,91**
Общестр. работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	32 510,58
Ремонт вентиляционных каналов	212 667,95
Ремонт штукатурки и покраска цоколя	43 034,38
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**22 105,03**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**22 105,03**
Периодическое обследование вентканалов	4 008,14
Тех. обслуживание газового оборудования	3 389,61
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы ст. 146 НК РФ	10 460,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	993,36
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	694,08
Услуги по начислению и сбору платежей	2 083,95
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	119,04
Услуги агента	355,95
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**285 602,82**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**164 985,53**
Очистка кровли от снега, мусора.	12 271,67
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	85 394,98
Аварийное обслуживание	7 673,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	9 002,64
Общеэксплуатационные расходы	35 008,94
Сверхплановый объем	15 633,98
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**47 998,99**
Расходы по уборке придомовой территории	47 998,99
3.3 Услуги управляющей организации:	**72 618,30**
ИТОГО:	**-398 669,92**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-503 511,51

Исполнитель: Савельева Е. В.