Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 21**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 361,7
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-477 560,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	442 606,53
Начислено населению по услуге "содержание"	365 244,49
Поступило денежных средств от населения, с НДС	349 206,15
Процент оплаты	95,61
Сумма задолженности	16 038,34
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 373,39**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 373,39**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 413,6
Периодическое обследование вентканалов	1 413,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 138,02
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	3 792
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	145,7
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	29,14
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	862,84
Услуги по начислению и сбору платежей	4 616,1
Услуги по выдаче справок гражданам	1 047,89
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,41
Услуги по регистрационному учету граждан	1 327,71
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	131,44
Услуги агента	704,72
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**411 233,14**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**143 930,11**
Очистка кровли от снега, мусора.	38 404,16
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 335,39
Аварийное обслуживание	26 115,04
Общеэксплуатационные расходы	21 241,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	3 834,16
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**152 534,31**
Расходы по уборке придомовой территории	152 534,31
3.3 Услуги управляющей организации:	**114 768,72**
ИТОГО:	**-74 014,04**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-551 574,75

Исполнитель: Савельева Е. В.