Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 3**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 788,4
Количество квартир	96
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	201 041,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 119 989,3
Начислено населению по услуге "содержание"	673 294,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	622 980,85
Процент оплаты	92,53
Сумма задолженности	50 313,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	366 993,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**43 066,95**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**43 066,95**
Периодическое обследование вентканалов	3 391,87
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	7 132,26
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 957,13
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 082,24
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,85
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	82,38
Услуги по выдаче справок гражданам	1 894,47
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,52
Услуги по регистрационному учету граждан	4 235,37
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	354,24
Услуги агента	1 067,94
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 076 922,35**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**625 049,56**
Очистка кровли от снега, мусора.	41 155,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	185 957,7
Аварийное обслуживание	34 332,12
Общеэксплуатационные расходы	309 835,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 768,72
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**202 037,36**
Расходы по уборке придомовой территории	163 546,02
Прочистка канализации	38 491,34
3.3 Услуги управляющей организации:	**249 835,43**
ИТОГО:	**-76 353,62**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	124 687,71

Исполнитель: Савельева Е. В.