

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Адмирала Ушакова 90/1
Год постройки	1 982
Общая площадь, кв.м	3 821,7
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	653 742,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 118 161,9
Начислено населению по услуге "содержание"	1 051 395,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	989 259,09
Процент оплаты	94,09
Сумма задолженности	62 136,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	155 029,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	155 029,83
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	5 097,47
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 214
Услуги по начислению и сбору платежей	9 108,69
Услуги по выдаче справок гражданам	3 376,71
Услуги по регистрационному учету граждан	3 456,86
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	963 132,07
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	330 999,89
Очистка кровли от снега, мусора.	5 586,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 355
Аварийное обслуживание	13 888,76
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	69 702,88
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	34 166,95
Общексплуатационные расходы	139 128,39
Сверхплановый объем	1 171,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	219 780,63
Расходы по уборке лестничных клеток	82 117,98
Расходы по уборке придомовой территории	54 090,88
Обслуживание мусоропровода	83 571,77
3.3 Услуги управляющей организации:	412 351,55
ИТОГО:	-65 218,18
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	588 524,58

Исполнитель: Савельева Е. В.