

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 20</b>
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	2 533,5
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	105 601,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	676 788,29
Начислено населению по услуге "содержание"	457 547,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	432 508,78
Процент оплаты	94,53
Сумма задолженности	25 038,38
Прочие доходы по нежилым помещениям	186 321,29
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>26 472,18</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>26 472,18</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 023,56
Тех. обслуживание газового оборудования	3 025,37
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 366,14
Услуги по начислению и сбору платежей	3 125,88
Услуги по выдаче справок гражданам	466,76
Услуги по регистрационному учету граждан	777,95
Услуги агента	534
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>650 316,11</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>318 681,43</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 405,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	36 346,26
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 512,22
Аварийное обслуживание	12 931,71
Общексплуатационные расходы	100 643,3
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	73 264,68
Изоляция трубопровода	26 594,77
Установка циркуляционного насоса	42 983,47
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>171 224,83</b>
Расходы по уборке придомовой территории	116 626,79
Прочистка канализации	54 598,04
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>160 409,85</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-27 893,76</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	77 707,5

Исполнитель: Савельева Е. В.