

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 30
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 404,6
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-843 455,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	645 345,15
Начислено населению по услуге "содержание"	546 041,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	492 263,18
Процент оплаты	90,15
Сумма задолженности	53 778,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	9 984,74
Ремонт кровли	9 984,74
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	57 043,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	57 043,64
Периодическое обследование вентканалов	5 781,6
Тех. обслуживание газового оборудования	13 482,2
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	10 294,35
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 200,04
Услуги по начислению и сбору платежей	8 683,2
Услуги по выдаче справок гражданам	2 114,12
Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,41
Услуги агента	1 483,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	578 316,77
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	288 212,48
Очистка кровли от снега, мусора.	9 886,04
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	62 236,63
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	38 472,17
Аварийное обслуживание	12 439,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	60 631,72
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 115,26
Общексплуатационные расходы	100 430,82
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	98 669,55
Расходы по уборке придомовой территории	98 669,55
3.3 Услуги управляющей организации:	191 434,74
ИТОГО:	-95 955,75
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-939 411,72

Исполнитель: Савельева Е. В.