

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Уфимское шоссе 25/1</b>
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	2 823,9
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	355 409,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	632 705,11
Начислено населению по услуге "содержание"	662 001,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	644 651,33
Процент оплаты	97,38
Сумма задолженности	17 349,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>98 753,17</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>98 753,17</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	2 909,17
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 275,07
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,26
Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,23
Услуги агента	1 067,88
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>533 951,94</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>149 259,28</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	8 001,85
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 042,64
Аварийное обслуживание	10 317,93
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 054,02
Общексплуатационные расходы	43 216,32
Сверхплановый объем	16 626,52
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>152 603,97</b>
Расходы по уборке придомовой территории	64 866,39
Обслуживание мусоропровода	87 737,58
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>232 088,69</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>34 322,21</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	389 732,11

Исполнитель: Савельева Е. В.