

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 81/2
Год постройки	1 990
Общая площадь, кв.м	3 816,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 071 961,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 003 060
Начислено населению по услуге "содержание"	1 062 393,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	978 409,69
Процент оплаты	92,09
Сумма задолженности	83 983,79
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	12 775,64
Ремонт кровли	12 775,64
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	152 867,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 867,59
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	6 574,9
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 213,73
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,88
Услуги по выдаче справок гражданам	2 498,51
Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,59
Услуги агента	1 067,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	837 416,77
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	220 252,09
Очистка кровли от снега, мусора.	7 463,72
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	76 829,22
Аварийное обслуживание	13 944,49
Общексплуатационные расходы	68 284,89
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 729,77
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	244 703,88
Расходы по уборке лестничных клеток	83 735,28
Расходы по уборке придомовой территории	69 731,88
Обслуживание мусоропровода	91 236,72
3.3 Услуги управляющей организации:	372 460,80
ИТОГО:	61 781,48
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 133 742,87

Исполнитель: Савельева Е. В.