Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 114**
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	4 387
Количество квартир	90
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-528 178,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	774 844,58
Начислено населению по услуге "содержание"	811 375,53
Поступило денежных средств от населения, с НДС	755 047,94
Процент оплаты	93,06
Сумма задолженности	56 327,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**65 829,09**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**65 829,09**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	12 558,6
Периодическое обследование вентканалов	7 869,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	14 812,85
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 152,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	560,06
Услуги по начислению и сбору платежей	7 120,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 330,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 424,01
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан	1 772,96
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	226,32
Услуги агента	1 223,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**709 015,49**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**322 239,39**
Очистка кровли от снега, мусора.	31 966,89
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	195 182,94
Аварийное обслуживание	48 510,3
Общеэксплуатационные расходы	39 457,09
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	7 122,17
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**131 822,12**
Расходы по уборке придомовой территории	131 822,12
3.3 Услуги управляющей организации:	**254 953,98**
ИТОГО:	**42 929,71**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-485 248,88

Исполнитель: Савельева Е. В.