Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 129**
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	2 054,8
Количество квартир	44
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	21 298,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	635 680,7
Начислено населению по услуге "содержание"	590 880,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	531 733,75
Процент оплаты	89,99
Сумма задолженности	59 146,79
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 769,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**86 404,87**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**86 404,87**
Комплексное обслуживание лифтов	47 758,07
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 505,37
Тех. обслуживание газового оборудования	3 666,73
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 896,77
Услуги по начислению и сбору платежей	3 820,68
Услуги по выдаче справок гражданам	851,15
Услуги по регистрационному учету граждан	1 987,6
Услуги агента	652,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**549 275,83**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**129 395,45**
Очистка кровли от снега, мусора.	384,98
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	36 173,96
Аварийное обслуживание	7 534,8
Общеэксплуатационные расходы	42 511,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	20 035,92
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	22 192,86
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**212 725,65**
Расходы по уборке лестничных клеток	79 834,8
Расходы по уборке придомовой территории	72 337,2
Обслуживание мусоропровода	60 553,65
3.3 Услуги управляющей организации:	**207 154,73**
ИТОГО:	**-30 683,12**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-9 384,76

Исполнитель: Савельева Е. В.