

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 69
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 540,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-87 772,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	555 075,46
Начислено населению по услуге "содержание"	720 856,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	712 699,36
Процент оплаты	98,87
Сумма задолженности	8 157,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	40 493,95
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 493,95
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 056,26
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 602,12
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 169,05
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,07
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	514 581,51
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	225 066,54
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 008,66
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 911,64
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 150,37
Очистка кровли от снега, мусора.	42 273
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	584,18
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 752,55
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	5 653,65
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	35 971,53
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	122 760,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	74 734,29
Расходы по уборке придомовой территории	69 114,44
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 619,85
3.3 Услуги управляющей организации:	214 780,68
ИТОГО:	167 329,1
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	79 556,99

Исполнитель: Савельева Е. В.