Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 58**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 070
Количество квартир	34
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	78 636,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	576 212,81
Начислено населению по услуге "содержание"	341 872,35
Поступило денежных средств от населения, с НДС	288 110,77
Процент оплаты	84,27
Сумма задолженности	53 761,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	157 332,55
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	**5 542,57**
Ремонт кровли	5 542,57
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**28 464,2**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**28 464,2**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 054,8
Периодическое обследование вентканалов	1 978,7
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 842,17
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	1 697,76
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	848,86
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	1 778,58
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	889,29
Услуги по начислению и сбору платежей	933,45
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	741,31
Услуги по выдаче справок гражданам	521,67
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги по регистрационному учету граждан	605,05
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	950,81
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	152,52
Услуги агента	159,45
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	304,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**542 206,04**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**323 444,24**
Очистка кровли от снега, мусора.	34 179,74
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	105 106,3
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	34 836,37
Аварийное обслуживание	15 226,91
Общеэксплуатационные расходы	82 358,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	51 736,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**91 905,24**

Расходы по уборке придомовой территории	70 054,68
Прочистка канализации	21 850,56
3.3 Услуги управляющей организации:	**126 856,56**
ИТОГО:	**-75 459,91**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	3 176,81

Исполнитель: Савельева Е. В.