Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 12**
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	3 267,1
Количество квартир	43
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	289 844,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	921 102,87
Начислено населению по услуге "содержание"	561 217,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	553 087,55
Процент оплаты	98,55
Сумма задолженности	8 130,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	195 546,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 538,31**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 538,31**
Периодическое обследование вентканалов	2 347,98
Тех. обслуживание газового оборудования	4 541,33
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 606,92
Услуги по начислению и сбору платежей	3 060,81
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 019,43
Услуги по выдаче справок гражданам	851,14
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	173,43
Услуги агента	522,81
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**889 564,56**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**461 455,03**
Очистка кровли от снега, мусора.	38 912,88
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	53 982,12
Смена радиаторов	37 586,65
Кронирование	36 337,08
Аварийное обслуживание	26 242,42
Общеэксплуатационные расходы	189 502,31
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	78 891,57
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**219 861,76**
Расходы по уборке придомовой территории	144 592,62
Прочистка канализации	75 269,14
3.3 Услуги управляющей организации:	**208 247,77**
ИТОГО:	**-159 312,37**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	130 532,44

Исполнитель: Савельева Е. В.