

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Борисоглебская 18</b>
<b>Год постройки</b>	1 970
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 638,3
<b>Количество квартир</b>	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	-1 071 146,86
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	812 621,5
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	503 425,8
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	534 857,39
<b>Процент оплаты</b>	106,24
<b>Сумма задолженности</b>	-31 431,59
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>15 474,14</b>
Общестроительные работы	15 474,14
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>36 799,06</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>36 799,06</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 333,37
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 351,76
Услуги по начислению и сбору платежей	5 911,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 390,22
Услуги по регистрационному учету граждан	2 786,11
Услуги агента	1 103,83
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>760 348,3</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>394 136,68</b>
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 247,66
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 119,3
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 805,18
Очистка кровли от снега, мусора.	12 031,68
Ремонт кровли	87 378,78
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	130 950,91
Смена труб канализации	7 180,72
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	78 287,89
Аварийное обслуживание	41 134,56
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>216 214,87</b>
Расходы по уборке придомовой территории	216 214,87
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>149 996,75</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-305 847,7</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 376 994,56</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.