Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Александра Невского 28**
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	1 540,8
Количество квартир	38
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-297 708,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	337 161,28
Начислено населению по услуге "содержание"	218 727,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	197 254,9
Процент оплаты	90,18
Сумма задолженности	21 472,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	14 129,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**119 028,56**
Ремонт кровли	119 028,56
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**15 686,67**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**15 686,67**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 207,02
Периодическое обследование вентканалов	2 054,8
Тех. обслуживание газового оборудования	5 201,91
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	67,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	33,49
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	845,91
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	1 693,26
Услуги по начислению и сбору платежей	846,63
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	686,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по выдаче справок гражданам	164,74
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги по регистрационному учету граждан	345,74
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	432,18
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	143,91
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	289,2
Услуги агента	144,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**202 446,05**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**72 381,32**
Очистка кровли от снега, мусора.	6 088,78
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 678,63
Аварийное обслуживание	5 821,08
Общеэксплуатационные расходы	14 133,34
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	8 659,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**48 902,82**
Расходы по уборке придомовой территории	27 727,96
Прочистка канализации	21 174,86
3.3 Услуги управляющей организации:	**81 161,91**

ИТОГО:	**-100 955,92**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-398 664,91

Исполнитель: Савельева Е. В.