Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 4**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 518
Количество квартир	58
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-363 351,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	409 859,63
Начислено населению по услуге "содержание"	331 853,63
Поступило денежных средств от населения, с НДС	313 594,94
Процент оплаты	94,5
Сумма задолженности	18 258,69
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**29 301,89**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**29 301,89**
Периодическое обследование вентканалов	2 049,26
Тех. обслуживание газового оборудования	4 904,76
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 576,34
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 279,71
Услуги по начислению и сбору платежей	3 842,37
Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,32
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,85
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	864,4
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	219,48
Услуги агента	656,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**380 557,74**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**167 445,72**
Очистка кровли от снега, мусора.	19 621,97
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	56 538,35
Аварийное обслуживание	15 512,88
Общеэксплуатационные расходы	58 456,41
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 316,11
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**89 973,04**
Расходы по уборке придомовой территории	89 973,04
3.3 Услуги управляющей организации:	**123 138,98**
ИТОГО:	**-72 979,92**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-436 330,93

Исполнитель: Савельева Е. В.