

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 35
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 187,5
Количество квартир	36
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-259 695,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	622 729,66
Начислено населению по услуге "содержание"	342 783,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	338 817,99
Процент оплаты	98,84
Сумма задолженности	3 965,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	13 924,6
Установка насосов, смена/поверка приборов учета	13 924,6
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	29 384,29
2.1 Услуги сторонних орг-ций	29 384,29
Периодическое обследование вентканалов	1 387,58
Тех. обслуживание газового оборудования	2 316,06
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Очистка кровли от снега, мусора	2 434,92
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 425,29
Услуги по начислению и сбору платежей	3 299,64
Услуги по выдаче справок гражданам	796,24
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
Услуги агента	563,64
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	579 420,77
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	345 367,74
Очистка кровли от снега, мусора.	41 434,44
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 986,9
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	68 474,25
Аварийное обслуживание	7 986,48
Общезксплуатационные расходы	49 839,96
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	30 872,9
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 066,25
Прочие	74 706,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	113 877,63
Расходы по уборке придомовой территории	113 877,63
3.3 Услуги управляющей организации:	120 175,40
ИТОГО:	-276 597,76
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-536 292,91

Исполнитель: Савельева Е. В.