Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 37/1**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 187
Количество квартир	79
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-2 075 578,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 158 595,64
Начислено населению по услуге "содержание"	1 102 552,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 003 756,56
Процент оплаты	91,04
Сумма задолженности	98 795,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**5 738,6**
Ремонт кровли	5 738,6
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**48 780,46**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**48 780,46**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 791,86
Периодическое обследование вентканалов	2 791,86
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 731,67
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	856,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	8 042,69
Услуги по начислению и сбору платежей	6 245,13
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 171,26
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по выдаче справок гражданам	1 653,45
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	604,96
Услуги по регистрационному учету граждан	2 794,14
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	199,26
Услуги агента	1 069,18
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 104 076,58**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**181 071,33**
Очистка кровли от снега, мусора.	6 299,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	89 503
Аварийное обслуживание	46 308,99
Общеэксплуатационные расходы	28 979,3
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	9 980,62
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**576 556,52**
Расходы по уборке лестничных клеток	144 904,08
Расходы по уборке придомовой территории	277 831,46
Обслуживание мусоропровода	153 820,98
3.3 Услуги управляющей организации:	**346 448,73**

ИТОГО:	**-51 017,54**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-2 126 596,53

Исполнитель: Савельева Е. В.