

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 61
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 179,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	95 370,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	630 586,84
Начислено населению по услуге "содержание"	527 005,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	501 124,53
Процент оплаты	95,09
Сумма задолженности	25 881,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	37 729,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 729,68
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 701,44
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 563,35
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 046,2
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,21
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	592 857,16
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	256 241,3
Очистка кровли от снега, мусора.	17 998,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	40 000,2
Установка почтовых ящиков	4 282,98
Смена труб канализации	1 107,46
Аварийное обслуживание	13 064,14
Общексплуатационные расходы	107 787,46
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 514,77
Сверхплановый объем	3 913,8
Ремонт фасада/крылец	3 951,73
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	2 620,74
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	129 921,13
Расходы по уборке придомовой территории	111 202,09
Прочистка канализации	18 719,04
3.3 Услуги управляющей организации:	206 694,73
ИТОГО:	-97 182,16
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 811,26

Исполнитель: Савельева Е. В.