

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 50
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 413,8
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-216 294,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	497 037,26
Начислено населению по услуге "содержание"	263 070,09
Поступило денежных средств от населения, с НДС	248 680,48
Процент оплаты	94,53
Сумма задолженности	14 389,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	50 902,95
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 800
Предоставление показаний ОДПУ	1 800
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	9 808,66
2.1 Услуги сторонних орг-ций	9 808,66
Периодическое обследование вентканалов	1 236,62
Тех. обслуживание газового оборудования	3 048,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	69,12
Услуги по начислению и сбору платежей	2 279,34
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	759,15
Услуги по выдаче справок гражданам	466,77
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан	950,82
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	130,2
Услуги агента	389,34
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	485 428,6
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	315 649,35
Очистка кровли от снега, мусора.	9 485,23
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	188 772,25
Аварийное обслуживание	10 073,58
Общексплуатационные расходы	76 576,43
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	30 741,86
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	72 163,38
Расходы по уборке придомовой территории	55 998,28
Прочистка канализации	16 165,1
3.3 Услуги управляющей организации:	97 615,87
ИТОГО:	-179 716,22
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-396 010,91

Исполнитель: Савельева Е. В.