Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Александра Невского 37**
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	2 505,2
Количество квартир	63
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-612 374,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	507 115,3
Начислено населению по услуге "содержание"	372 233,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	346 179,26
Процент оплаты	93
Сумма задолженности	26 054,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	34 185,7
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**45 197,3**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**45 197,3**
Периодическое обследование вентканалов	12 481,04
Тех. обслуживание газового оборудования	10 277,62
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 390,24
Услуги по начислению и сбору платежей	5 470,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,78
Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,22
Услуги агента	934,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**461 918**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**186 404,73**
Очистка кровли от снега, мусора.	17 014,15
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	47 412,48
Смена радиаторов	7 299,65
Аварийное обслуживание	10 082,28
Общеэксплуатационные расходы	79 799,88
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	24 234,8
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**145 013,25**
Расходы по уборке придомовой территории	115 736
Прочистка канализации	29 277,25
3.3 Услуги управляющей организации:	**130 500,02**
ИТОГО:	**-98 248,14**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-710 622,65

Исполнитель: Савельева Е. В.