Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 127/1**
Год постройки	2 004
Общая площадь, кв.м	7 660,6
Количество квартир	170
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 315 384,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 992 625,91
Начислено населению по услуге "содержание"	2 189 450,83
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 036 143,2
Процент оплаты	93
Сумма задолженности	153 307,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**82 490,09**
Ремонт кровли	82 490,09
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**210 474,55**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**210 474,55**
Комплексное обслуживание лифтов	121 500
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	40 500
Периодическое обследование вентканалов	8 935,74
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 262,5
Услуги по начислению и сбору платежей	11 071,08
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 687,3
Услуги по выдаче справок гражданам	2 635,72
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	906,18
Услуги по регистрационному учету граждан	4 321,81
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 210,16
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	627,3
Услуги агента	1 891,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 699 661,27**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**467 780,97**
Очистка кровли от снега, мусора.	3 649,36
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	163 923,8
Аварийное обслуживание	47 226,12
Общеэксплуатационные расходы	210 053,3
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	42 928,39
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**419 453,65**
Расходы по уборке придомовой территории	238 368,37
Обслуживание мусоропровода	181 085,28
3.3 Услуги управляющей организации:	**812 426,65**
ИТОГО:	**200 172,92**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 515 557,39

Исполнитель: Савельева Е. В.