Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 117/1**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 188,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	366 104,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	501 885,67
Начислено населению по услуге "содержание"	517 778,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	517 441,94
Процент оплаты	99,94
Сумма задолженности	336,4
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**12 840**
Услуги по диагностике, замене канала, поверке расходомера	12 840
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 346,98**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 346,98**
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования	6 004,93
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 013,9
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,43
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,44
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**457 698,69**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**207 416,49**
Очистка кровли от снега, мусора.	17 172,21
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	74 662,03
Аварийное обслуживание	19 641,84
Общеэксплуатационные расходы	74 015,39
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	21 925,02
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**58 153,24**
Расходы по уборке придомовой территории	58 153,24
3.3 Услуги управляющей организации:	**192 128,96**
ИТОГО:	**19 118,75**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	385 223,34

Исполнитель: Савельева Е. В.