Отчет по использованию денежных средств

26.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 38/1**
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	5 532,5
Количество квартир	120
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-452 307,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	857 886,81
Начислено населению по услуге "содержание"	790 786,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	724 408,57
Процент оплаты	91,61
Сумма задолженности	66 377,45
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**77 446,04**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**77 446,04**
Периодическое обследование вентканалов	6 937,92
Тех. обслуживание газового оборудования	15 492,7
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	13 950,2
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	12 128,12
Услуги по начислению и сбору платежей	10 593,48
Услуги по выдаче справок гражданам	2 800,51
Услуги по регистрационному учету граждан	4 581,11
Услуги агента	1 809,48
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**780 440,77**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**263 803,44**
Очистка кровли от снега, мусора.	254,03
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	75 433,18
Аварийное обслуживание	20 249,04
Общеэксплуатационные расходы	114 243,96
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 067,64
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	6 994,1
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**239 398,44**
Расходы по уборке придомовой территории	239 398,44
3.3 Услуги управляющей организации:	**277 238,89**
ИТОГО:	**-64 652,79**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-516 960,42

Исполнитель: Савельева Е. В.