

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Ульяновых 33</b>
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	2 898,8
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	40 462,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	770 496,54
Начислено населению по услуге "содержание"	487 826,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	465 043,23
Процент оплаты	95,33
Сумма задолженности	22 783,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>32 650,2</b>
Ремонт вентиляционных каналов	32 650,2
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>30 157,93</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>30 157,93</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 023,56
Тех. обслуживание газового оборудования	3 569,03
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	9 036,28
Услуги по начислению и сбору платежей	3 212,76
Услуги по выдаче справок гражданам	713,89
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,13
Услуги агента	548,76
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>707 688,41</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>438 568,25</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	17 221,15
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 779,59
Смена радиаторов	19 728,76
Кронирование	205 592,57
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	4 726,91
Аварийное обслуживание	10 657,48
Общексплуатационные расходы	86 877,74
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	62 984,05
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>98 094,73</b>
Расходы по уборке придомовой территории	98 094,73
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>171 025,43</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-279 321,9</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-238 859,38

Исполнитель: Савельева Е. В.