

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 9
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 841,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-316 895,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	980 082,16
Начислено населению по услуге "содержание"	862 977,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	836 739,7
Процент оплаты	96,96
Сумма задолженности	26 237,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	26 999,87
Ремонт межпанельных швов	26 999,87
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	152 801,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 801,65
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	5 186,55
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 808,88
Услуги по начислению и сбору платежей	8 983,83
Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,43
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	800 280,64
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	213 336,92
Очистка кровли от снега, мусора.	72,25
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	46 959,24
Аварийное обслуживание	14 058,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 110,5
Общезэксплуатационные расходы	72 882,07
Сверхплановый объем	254,02
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	248 479,07
Расходы по уборке лестничных клеток	92 372,69
Расходы по уборке придомовой территории	69 571,75
Обслуживание мусоропровода	86 534,63
3.3 Услуги управляющей организации:	338 464,65
ИТОГО:	-116 330,8
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-433 226,61

Исполнитель: Савельева Е. В.