

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|-------------------------|
| Адрес | Борисоглебская 1 |
| Год постройки | 1 969 |
| Общая площадь, кв.м | 2 069 |
| Количество квартир | 48 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 847 101,41 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 783 021,57 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 554 610,54 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 584 326,18 |
| Процент оплаты | 105,36 |
| Сумма задолженности | -29 715,64 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 398,76 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 80 448,69 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 80 448,69 |
| Комплексное обслуживание лифтов | 54 000 |
| Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента | 4 190 |
| Страхование лифтов | 140,42 |
| Периодическое обследование вентканалов | 2 775,18 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 3 543,48 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 9 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 4 254,84 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 878,6 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 777,93 |
| Услуги агента | 726,72 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 702 572,88 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 273 738,25 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 2 088 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 43 961,52 |
| Аварийное обслуживание | 11 970,84 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 37 259,04 |
| Общезэксплуатационные расходы | 177 897,36 |
| Прочие | 561,49 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 234 395,67 |
| Расходы по уборке лестничных клеток | 10 380,09 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 101 660,4 |
| Обслуживание мусоропровода | 85 649,04 |
| Прочистка канализации | 36 706,14 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 194 438,96 |
| ИТОГО: | -222 012,27 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 625 089,14 |

Исполнитель: Савельева Е. В.