

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 28/1
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 189,9
Количество квартир	62
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	571 633,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 684 263,11
Начислено населению по услуге "содержание"	1 335 856,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 202 973,61
Процент оплаты	90,05
Сумма задолженности	132 883,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 252,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	127 142,84
2.1 Услуги сторонних орг-ций	127 142,84
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	3 584,58
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	9 212,84
Услуги по начислению и сбору платежей	18 841,11
Услуги по выдаче справок гражданам	4 118,41
Услуги по регистрационному учету граждан	8 902,96
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 557 120,27
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	409 844,55
Очистка кровли от снега, мусора.	28 041,6
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	56 683,33
Аварийное обслуживание	20 625,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	106 499,85
Общексплуатационные расходы	173 515,64
Сверхплановый объем	507,14
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	23 971,63
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	623 345,07
Расходы по уборке лестничных клеток	142 540,73
Расходы по уборке придомовой территории	373 170,02
Обслуживание мусоропровода	107 634,32
3.3 Услуги управляющей организации:	523 930,65
ИТОГО:	-344 154,27
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	227 479,59

Исполнитель: Савельева Е. В.