

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Матвея Пинского 10</b>
<b>Год постройки</b>	1 958
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 302,2
<b>Количество квартир</b>	39
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	-795 249,65
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	499 685,4
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	342 510,27
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	330 245,94
<b>Процент оплаты</b>	96,42
<b>Сумма задолженности</b>	12 264,33
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	47 948,27
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	8 076,84
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>50 248,93</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>50 248,93</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 254,78
Тех. обслуживание газового оборудования	1 440,67
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	5 857,74
Очистка кровли от снега, мусора	20 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 939,72
Услуги по начислению и сбору платежей	5 240,55
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,72
Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,23
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>449 436,47</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>215 316,18</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 791,75
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 615,97
Аварийное обслуживание	9 621,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	52 834,58
Общексплуатационные расходы	102 012,84
Сверхплановый объем	756,22
Прочие	6 683,7
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>99 785,81</b>
Расходы по уборке придомовой территории	90 244,21
Прочистка канализации	9 541,6
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>134 334,48</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-101 150,02</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-896 399,67</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.