Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 27/3**
Год постройки	1 976
Общая площадь, кв.м	3 848,7
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	643 089,27
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 343 713,68
Начислено населению по услуге "содержание"	1 055 726,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	919 912,88
Процент оплаты	87,14
Сумма задолженности	135 813,64
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**120 001,01**
Ремонт межпанельных швов	120 001,01
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**142 622,16**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**142 622,16**
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Периодическое обследование вентканалов	2 543,9
Тех. обслуживание газового оборудования	5 778,43
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 181,52
Услуги по начислению и сбору платежей	4 688,91
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 561,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,53
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,04
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	265,68
Услуги агента	800,91
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 081 090,51**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**415 662,72**
Очистка кровли от снега, мусора.	8 020,99
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	200 688,28
Аварийное обслуживание	16 475,13
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	68 733,53
Общеэксплуатационные расходы	120 489,83
Сверхплановый объем	1 254,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**273 685,56**
Расходы по уборке лестничных клеток	106 541,45
Расходы по уборке придомовой территории	67 946,63
Обслуживание мусоропровода	99 197,48
3.3 Услуги управляющей организации:	**391 742,23**
ИТОГО:	**-282 961,08**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	360 128,19

Исполнитель: Савельева Е. В.