

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 34
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	3 110,4
Количество квартир	76
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	40 387,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	694 220,82
Начислено населению по услуге "содержание"	451 301,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	392 687,77
Процент оплаты	87,01
Сумма задолженности	58 614,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	34 239,89
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	35 421,6
Ремонт кровли	35 421,6
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	55 601,32
2.1 Услуги сторонних орг-ций	55 601,32
Периодическое обследование вентканалов	15 296,9
Тех. обслуживание газового оборудования	7 048,22
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокбокс	7 108,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 134,39
Услуги по начислению и сбору платежей	9 482,91
Услуги по выдаче справок гражданам	2 525,98
Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,39
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	603 197,9
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	311 708,19
Очистка кровли от снега, мусора.	14 385,16
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 480,26
Смена радиаторов	5 665,07
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	10 882,2
Аварийное обслуживание	11 930,79
Общексплуатационные расходы	166 118,64
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	69 063,31
Сверхплановый объем	3 182,76
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	114 486,51
Расходы по уборке придомовой территории	85 363,36
Прочистка канализации	29 123,15
3.3 Услуги управляющей организации:	177 003,20
ИТОГО:	-207 904,99
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-167 517,02

Исполнитель: Савельева Е. В.