

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 8А
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	1 979,9
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-76 313,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	565 589,51
Начислено населению по услуге "содержание"	505 164,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	489 405,65
Процент оплаты	96,88
Сумма задолженности	15 758,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	91 673,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	91 673,59
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех. обслуживание газового оборудования	2 832,43
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 167,41
Услуги по начислению и сбору платежей	5 989,29
Услуги по выдаче справок гражданам	631,5
Услуги по регистрационному учету граждан	1 383
Аренда техники для очистки территории	2 700
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	473 915,92
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	152 085,19
Очистка кровли от снега, мусора.	11 982,82
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	12 189,86
Аварийное обслуживание	7 236,22
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 423,16
Общексплуатационные расходы	73 253,13
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	123 702,48
Расходы по уборке придомовой территории	47 040,67
Обслуживание мусоропровода	76 661,81
3.3 Услуги управляющей организации:	198 128,25
ИТОГО:	-57 199,31
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-133 512,64

Исполнитель: Савельева Е. В.