

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 23
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 128,5
Количество квартир	39
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-412 610,32
Фактическая стоимость содержания жилого дома	854 170,03
Начислено населению по услуге "содержание"	728 101,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	628 543,11
Процент оплаты	86,33
Сумма задолженности	99 558,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	115 164,7
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	20 532,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 532,65
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 585,33
Услуги по начислению и сбору платежей	4 949,4
Услуги агента	845,4
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	833 637,38
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	420 814,23
Очистка кровли от снега, мусора.	57 747,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	24 195,24
Аварийное обслуживание	15 272,05
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	104 948,09
Общексплуатационные расходы	216 060,18
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	2 590,91
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	157 560,46
Расходы по уборке придомовой территории	153 587,26
Прочистка канализации	3 973,2
3.3 Услуги управляющей организации:	255 262,69
ИТОГО:	-8 455,41
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-421 065,73

Исполнитель: Савельева Е. В.