Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Российская 15**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	7 213,9
Количество квартир	141
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 130 253,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 166 752,26
Начислено населению по услуге "содержание"	1 634 863,83
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 585 209,15
Процент оплаты	96,96
Сумма задолженности	49 654,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	431 683,65
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**299 430,47**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**299 430,47**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	54 000
Комплексное обслуживание лифтов	162 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 400
Периодическое обследование вентканалов	4 981,81
Тех. обслуживание газового оборудования	11 273,19
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	14 115,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	5 736
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 888,96
Услуги по начислению и сбору платежей	9 312,75
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 101,67
Услуги по выдаче справок гражданам	2 827,98
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	878,72
Услуги по регистрационному учету граждан	3 803,2
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 988,12
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	531,96
Услуги агента	1 590,75
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 867 321,79**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**680 705,93**
Очистка кровли от снега, мусора.	13 142,91
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	92 372,72
Аварийное обслуживание	56 742,31
Общеэксплуатационные расходы	407 003,58
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	111 444,41
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**579 976,55**
Расходы по уборке придомовой территории	290 835,88
Обслуживание мусоропровода	205 508,71
Прочистка канализации	83 631,96
3.3 Услуги управляющей организации:	**606 639,31**
ИТОГО:	**-95 178,7**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	2 035 074,75

Исполнитель: Савельева Е. В.