

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Проспект Октября 105/5</b>
Год постройки	1 982
Общая площадь, кв.м	4 358,7
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-137 071,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 306 022,78
Начислено населению по услуге "содержание"	1 013 983,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	991 933,55
Процент оплаты	97,83
Сумма задолженности	22 050,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>104 905,86</b>
Ремонт кровли	104 905,86
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>176 316,23</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>176 316,23</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	1 233,41
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	32 947,2
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 049,88
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,73
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,92
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 024 800,69</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>372 442,26</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 248,74
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	53 864,35
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	17 819,27
Аварийное обслуживание	15 632,57
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	100 898,62
Общексплуатационные расходы	163 978,71
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>254 668,13</b>
Расходы по уборке придомовой территории	101 712,51
Обслуживание мусоропровода	115 049,88
Прочистка канализации	37 905,74
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>397 690,30</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-288 812,74</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-425 883,85

Исполнитель: Савельева Е. В.