Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 75/а**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 516,3
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-576 831,74
Фактическая стоимость содержания жилого дома	387 191,99
Начислено населению по услуге "содержание"	374 787,27
Поступило денежных средств от населения, с НДС	338 116,94
Процент оплаты	90,22
Сумма задолженности	36 670,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**19 913,99**
Ремонт кровли	19 913,99
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**35 205,54**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**35 205,54**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 185,72
Периодическое обследование вентканалов	4 185,72
Тех. обслуживание газового оборудования	7 972,91
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	54,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	109,8
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	2 778,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 388,16
Услуги по начислению и сбору платежей	1 389,33
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	906,04
Услуги по выдаче справок гражданам	274,56
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан	86,44
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	345,76
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	238,08
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	474,6
Услуги агента	237,3
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**332 072,46**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**149 745**
Очистка кровли от снега, мусора.	11 676,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	88 222,15
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	9 885,22
Аварийное обслуживание	9 041,48
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	12 213,33
Общеэксплуатационные расходы	18 706,03
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**43 257,35**

Расходы по уборке придомовой территории	43 257,35
3.3 Услуги управляющей организации:	**139 070,11**
ИТОГО:	**-9 056,72**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-585 888,46

Исполнитель: Савельева Е. В.