Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 127**
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	2 014,2
Количество квартир	34
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	124 409,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	518 902,26
Начислено населению по услуге "содержание"	329 162,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	312 787,29
Процент оплаты	95,03
Сумма задолженности	16 375,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	190 307,21
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**28 443,56**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**28 443,56**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	655,25
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 355,45
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Обслуживание экобоксов	5 133
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	2 259,36
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 129,66
Услуги по начислению и сбору платежей	890,01
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	889,29
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	1 780,02
Услуги по выдаче справок гражданам	192,19
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	796,22
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	345,74
Услуги по регистрационному учету граждан	345,75
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	152,52
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	304,08
Услуги агента	152,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**490 458,7**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**284 394,31**
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	197 989,66
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	2 832,18
Аварийное обслуживание	11 415,97
Общеэксплуатационные расходы	43 933,95
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	23 164,74
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	5 057,81
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**83 923,88**
Расходы по уборке придомовой территории	53 468,47
Прочистка канализации	30 455,41

3.3 Услуги управляющей организации:	**122 140,51**
ИТОГО:	**2 115,75**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	126 525,16

Исполнитель: Савельева Е. В.