

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 7
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	4 688,6
Количество квартир	107
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 009 430,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 039 349,17
Начислено населению по услуге "содержание"	1 192 409,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 160 470,58
Процент оплаты	97,32
Сумма задолженности	31 939,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	14 925,01
Ремонт кровли	14 925,01
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	151 041,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	151 041,97
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	6 186,3
Тех. обслуживание газового оборудования	5 528,29
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 643,7
Услуги по начислению и сбору платежей	9 204,12
Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,2
Услуги по регистрационному учету граждан	3 716,76
Услуги агента	1 572,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	873 382,19
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	165 505,03
Очистка кровли от снега, мусора.	6 623,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	33 781,01
Аварийное обслуживание	17 131,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	39 321,54
Общезэксплуатационные расходы	68 647,62
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	289 834,47
Расходы по уборке придомовой территории	111 011,91
Обслуживание мусоропровода	178 822,56
3.3 Услуги управляющей организации:	418 042,69
ИТОГО:	156 286,51
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 165 717,23

Исполнитель: Савельева Е. В.