

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 175/1
Год постройки	1 979
Общая площадь, кв.м	4 383,8
Количество квартир	103
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	555 748,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 496 786,71
Начислено населению по услуге "содержание"	1 124 261,49
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 033 926,49
Процент оплаты	91,96
Сумма задолженности	90 335
Прочие доходы по нежилым помещениям	198 078,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	178 053,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	178 053,03
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	5 955,06
Тех. обслуживание газового оборудования	7 246,13
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	14 679,42
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 640,85
Услуги по начислению и сбору платежей	12 976,77
Услуги по выдаче справок гражданам	3 239,83
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 318 733,68
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	482 216,55
Очистка кровли от снега, мусора.	3 184,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	71 110,04
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	11 101,37
Аварийное обслуживание	18 864,93
Общезэксплуатационные расходы	263 610,4
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	109 859,94
Сверхплановый объем	4 485,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	395 575,36
Расходы по уборке придомовой территории	163 502,07
Обслуживание мусоропровода	191 916,65
Прочистка канализации	40 156,64
3.3 Услуги управляющей организации:	440 941,77
ИТОГО:	-173 672,86
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	382 075,27

Исполнитель: Савельева Е. В.