

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 81/1
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	3 798,8
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 063 942,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 163 970,36
Начислено населению по услуге "содержание"	1 057 858,31
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 028 512,36
Процент оплаты	97,23
Сумма задолженности	29 345,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	170 431,13
2.1 Услуги сторонних орг-ций	170 431,13
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	4 630,83
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 239,2
Услуги по начислению и сбору платежей	9 197,91
Услуги по выдаче справок гражданам	2 141,57
Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,52
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	993 539,23
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	338 501,79
Очистка кровли от снега, мусора.	17 374,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	72 277,79
Аварийное обслуживание	13 726,64
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	99 277,3
Общексплуатационные расходы	134 681,42
Сверхплановый объем	1 164,34
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	240 139,37
Расходы по уборке лестничных клеток	82 117,98
Расходы по уборке придомовой территории	74 449,62
Обслуживание мусоропровода	83 571,77
3.3 Услуги управляющей организации:	414 898,07
ИТОГО:	-104 564,05
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	959 377,98

Исполнитель: Савельева Е. В.