Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Матвея Пинского 6**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 223,2
Количество квартир	38
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-406 494,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	516 789,45
Начислено населению по услуге "содержание"	361 993,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	348 738,66
Процент оплаты	96,34
Сумма задолженности	13 254,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	117 043,14
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**35 218,66**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**35 218,66**
Периодическое обследование вентканалов	2 074,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 113,23
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	8 445
Тех.обслуживание ИТП	
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 781,46
Услуги по начислению и сбору платежей	2 575,46
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	952,38
Услуги по выдаче справок гражданам	796,23
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	145,08
Услуги агента	433,8
Аренда техники для очистки территории	2 250
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**481 570,79**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**278 529,78**
Очистка кровли от снега, мусора.	39 771,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	93 717,22
Аварийное обслуживание	16 569,1
Общеэксплуатационные расходы	92 482,39
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	35 990,06
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**68 718,19**
Расходы по уборке придомовой территории	68 718,19
3.3 Услуги управляющей организации:	**134 322,82**
ИТОГО:	**-29 675,91**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-436 170,62

Исполнитель: Савельева Е. В.