

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 127/1А
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	4 427,5
Количество квартир	102
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	852 353,94
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 226 792,08
Начислено населению по услуге "содержание"	804 680,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	777 377,6
Процент оплаты	96,61
Сумма задолженности	27 302,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	166 540,6
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	66 836,53
Ремонт кровли	21 836,53
Тепловизионное обследование	45 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	161 222,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	161 222,98
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	5 897,23
Тех. обслуживание газового оборудования	4 526,83
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 141,78
Услуги по начислению и сбору платежей	8 856,84
Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,08
Услуги по регистрационному учету граждан	3 371,02
Услуги агента	1 512,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	998 732,57
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	270 522,87
Очистка кровли от снега, мусора.	1 581,54
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	47 501,24
Кронирование	8 398,33
Аварийное обслуживание	19 698,84
Общексплуатационные расходы	136 901,22
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	56 441,7
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	446 099,71
Расходы по уборке лестничных клеток	102 054,24
Расходы по уборке придомовой территории	121 955,55
Обслуживание мусоропровода	191 532
Прочистка канализации	30 557,92
3.3 Услуги управляющей организации:	282 109,99
ИТОГО:	-252 345,24

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	600 008,7
---	------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.