

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 25
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 665,6
Количество квартир	107
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 357 054,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 426 120,32
Начислено населению по услуге "содержание"	1 294 280,79
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 329 496,47
Процент оплаты	102,72
Сумма задолженности	-35 215,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	78 076,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	71 282,18
Ремонт ВКТ-7	8 787,15
Ремонт кровли	62 495,03
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	260 712,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	260 712,07
Комплексное обслуживание лифтов	161 854,84
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	41 919
Страхование лифтов	421,26
Периодическое обследование вентканалов	6 186,3
Тех. обслуживание газового оборудования	6 442,08
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 167,2
Услуги по начислению и сбору платежей	9 377,88
Услуги по выдаче справок гражданам	2 855,45
Услуги по регистрационному учету граждан	4 581,14
Услуги агента	1 601,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 094 126,07
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	315 590,8
Очистка кровли от снега, мусора.	10 304,45
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	43 916,3
Аварийное обслуживание	21 685,69
Общексплуатационные расходы	116 968,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	73 907,84
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	32 186,14
Сверхплановый объем	16 622,3
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	324 777,92
Расходы по уборке придомовой территории	159 099,82
Обслуживание мусоропровода	139 461,96
Прочистка канализации	26 216,14
3.3 Услуги управляющей организации:	453 757,35
ИТОГО:	-48 736,63
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 308 317,97

Исполнитель: Савельева Е. В.