

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 50
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 413,8
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	86 567,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	546 498,36
Начислено населению по услуге "содержание"	235 589,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	236 521,04
Процент оплаты	100,4
Сумма задолженности	-931,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	45 506,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 574
1. Текущий ремонт и прочие работы	153 680,09
Замена оконных блоков	77 685
Ремонт цоколя	75 995,09
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	22 350,25
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 350,25
Периодическое обследование вентканалов	2 023,56
Тех. обслуживание газового оборудования	974,5
Обслуживание экобоксов	958,02
Очистка кровли от снега, мусора	11 720
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 188,41
Услуги по начислению и сбору платежей	4 367,16
Услуги по выдаче справок гражданам	686,41
Услуги по регистрационному учету граждан	432,19
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	370 468,02
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	206 263,8
Очистка кровли от снега, мусора.	7 758,1
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	15 580,15
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	31 805,77
Аварийное обслуживание	5 865,93
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	32 380,29
Общезэксплуатационные расходы	54 828,91
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	31 441,42
Сверхплановый объем	89,83
Ремонт фасада/крылец	26 513,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	71 804,66
Расходы по уборке придомовой территории	48 075,36
Прочистка канализации	23 729,3
3.3 Услуги управляющей организации:	92 399,56
ИТОГО:	-262 828,58
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-176 261,12

Исполнитель: Савельева Е. В.