

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 5</b>
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	2 722
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-251 799,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	486 958,79
Начислено населению по услуге "содержание"	472 485,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	449 625,89
Процент оплаты	95,16
Сумма задолженности	22 859,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 100</b>
Замена элемента питания	1 100
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>27 422,81</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>27 422,81</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех. обслуживание газового оборудования	3 965,76
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 263,37
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,96
Услуги по выдаче справок гражданам	521,68
Услуги по регистрационному учету граждан	864,38
Услуги агента	711,96
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>458 435,98</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>201 233,99</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	18 358,8
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	32 982,42
Аварийное обслуживание	9 947,02
Общексплуатационные расходы	81 160,71
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 785,04
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>91 554,94</b>
Расходы по уборке придомовой территории	91 554,94
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>165 647,05</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-9 447,17</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-261 246,36

Исполнитель: Савельева Е. В.