

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Комарова 38</b>
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 126,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-346 604,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	655 338,2
Начислено населению по услуге "содержание"	393 313,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	368 309,05
Процент оплаты	93,64
Сумма задолженности	25 003,97
Прочие доходы по нежилым помещениям	78 664,96
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 176,84
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>44 878,27</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>44 878,27</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 287,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	7 145,36
Очистка кровли от снега, мусора	2 782,32
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 421,78
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	823,69
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,63
Услуги агента	1 186,56
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>610 459,93</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>318 546,31</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	41 391,73
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	78 944,36
Смена радиаторов	17 733,86
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	24 006,74
Аварийное обслуживание	13 043,45
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 337,73
Общексплуатационные расходы	90 088,44
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>154 023,39</b>
Расходы по уборке придомовой территории	105 889,21
Прочистка канализации	48 134,18
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>137 890,23</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-176 183,38</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-522 787,64

Исполнитель: Савельева Е. В.