Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 8**
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	2 990,5
Количество квартир	38
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	216 383,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	613 569,31
Начислено населению по услуге "содержание"	611 256,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	581 189,9
Процент оплаты	95,08
Сумма задолженности	30 066,7
Прочие доходы по нежилым помещениям	45 564,93
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**7 454,17**
Ремонт кровли	7 454,17
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**59 381,21**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**59 381,21**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 342,92
Периодическое обследование вентканалов	1 342,92
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 727,47
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	28 275
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 193,96
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	337,56
Услуги по начислению и сбору платежей	3 483
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	650,7
Услуги по выдаче справок гражданам	1 111,12
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 401,06
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	111,6
Услуги агента	598,32
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**546 733,93**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**186 023,8**
Очистка кровли от снега, мусора.	64 349,51
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	42 415,01
Аварийное обслуживание	36 487,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	12 577,43
Общеэксплуатационные расходы	30 194,61
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**168 638,4**
Расходы по уборке придомовой территории	168 047,41
Прочистка канализации	590,99
3.3 Услуги управляющей организации:	**192 071,73**

ИТОГО:	**48 278,3**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	264 662,26

Исполнитель: Савельева Е. В.