

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 53
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 513
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-150 845,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	613 370,46
Начислено населению по услуге "содержание"	429 954,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	397 359,16
Процент оплаты	92,42
Сумма задолженности	32 595,32
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	82 728,74
Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	82 728,74
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	63 928,2
2.1 Услуги сторонних орг-ций	63 928,2
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 647,34
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 563,3
Очистка кровли от снега, мусора	21 080
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 046,8
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	2 114,13
Услуги по регистрационному учету граждан	3 716,75
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	466 713,52
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	230 314,05
Очистка кровли от снега, мусора.	14 762,18
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	39 227,84
Аварийное обслуживание	12 836,6
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	59 777,8
Общексплуатационные расходы	96 487
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	2 897,76
Сверхплановый объем	4 324,87
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	67 768,87
Расходы по уборке придомовой территории	67 768,87
3.3 Услуги управляющей организации:	168 630,60
ИТОГО:	-181 867,98
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-332 713,88

Исполнитель: Савельева Е. В.