

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|-----------------------|
| Адрес | Кремлевская 53 |
| Год постройки | 1 969 |
| Общая площадь, кв.м | 3 513 |
| Количество квартир | 80 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | -150 845,9 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 613 370,46 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 429 954,48 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 397 359,16 |
| Процент оплаты | 92,42 |
| Сумма задолженности | 32 595,32 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 1 548 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | 82 728,74 |
| Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли | 82 728,74 |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 63 928,2 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 63 928,2 |
| Периодическое обследование вентканалов | 4 625,28 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 5 647,34 |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 4 563,3 |
| Очистка кровли от снега, мусора | 21 080 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 3 046,8 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 9 982,08 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 2 114,13 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 3 716,75 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 466 713,52 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 230 314,05 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 14 762,18 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 39 227,84 |
| Аварийное обслуживание | 12 836,6 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 59 777,8 |
| Общексплуатационные расходы | 96 487 |
| Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры | 2 897,76 |
| Сверхплановый объем | 4 324,87 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 67 768,87 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 67 768,87 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 168 630,60 |
| ИТОГО: | -181 867,98 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -332 713,88 |

Исполнитель: Савельева Е. В.