

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 175</b>
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 573,7
Количество квартир	39
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-423 270,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	449 070,61
Начислено населению по услуге "содержание"	301 051,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	275 902,46
Процент оплаты	91,65
Сумма задолженности	25 148,92
Прочие доходы по нежилым помещениям	21 564,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>22 832,93</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>22 832,93</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 178,9
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 840,43
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 010,8
Услуги по начислению и сбору платежей	3 682,68
Услуги по выдаче справок гражданам	442,35
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,07
Услуги агента	687,7
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>426 237,68</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>215 014,11</b>
Ремонт кровли	33 359,25
Очистка кровли от снега, мусора.	6 672,65
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	15 997,16
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	1 294,8
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 185,72
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	82 882,96
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	46 132,45
Аварийное обслуживание	24 489,12
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>121 524,7</b>
Расходы по уборке придомовой территории	121 524,7
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>89 698,87</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-123 106,75</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-546 377,71

Исполнитель: Савельева Е. В.